



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 декабря 2025 г.

№ 128898

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 03 декабря 2024 г. № 2740-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, 66, 68», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 10 декабря 2025 г. № И-15143/25:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, 66, 68, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с

уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента городского имущества города Москвы поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифоров

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 17 декабря 2025 г. № 128898

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, стр. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0003001:6729	18,3	Собственность, запись о регистрации от 05 апреля 2024 г. № 77:06:0003001:6729- 77/051/2024-2
2	г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, стр. 2, пом. LXXIX бокс 80	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0003001:6397	18,1	Собственность, запись о регистрации от 04 марта 2013 г. № 77-77-06/074/2013-766