

ГЗК под председательством Собянина одобрила проекты развития ряда городских территорий

20.11.2014

На очередном заседании ГЗК, проходившем под председательством Мэра Москвы Сергея Собянина, были рассмотрены проекты развития ряда городских территорий, в том числе некоторых из промзон.

□

Прежде всего, было принято решение по проекту, давно вызывавшему интерес у широкой общественности. На Триумфальной площади в рамках инвестиционного проекта реставрации комплекса гостиницы «Пекин» будет сооружен подземный паркинг на 112 машино-мест по адресу. По поводу этого проекта руководителям города, в том числе и Сергею Собянину, неоднократно приходилось давать разъяснения для СМИ и неравнодушных горожан.

Комиссия также одобрила проект строительства нового район комплексной застройки на месте известного зеленоградского пустыря - заброшенной промзоны ЦИЭ и прилегающих незастроенных микрорайонов 17 и 21 (141,9 гектара). В Зеленограде появится не просто жилой комплекс, где смогут жить порядка 12 тысяч человек, но вся необходимая инфраструктура - социальные, административные, торговые, спортивные, гаражные и производственные объекты общей площадью 1,4 миллиона квадратных метров. И, что немаловажно, это создаст в округе (ЗелАО) 20 тысяч новых рабочих мест, и поэтому многим зеленоградцам не придется ежедневно ездить в другие округа Москвы.

Рядом со станцией метро «Рязанский проспект» (микрорайон 126) будут разобраны девять пятиэтажек, на месте которых появится новый жилой микрорайон (246,5 тысячи квадратных метров). Проектом предусмотрено возведение инвестором не только ЖК, но и два детских сада на 265 мест, пристройку к школе на 300 мест, ТЦ, и ТПУ «Рязанский проспект».

Также на заседании ГЗК была решена судьба и промзоны № 41 (район Хорошёво-Мнёвники, СЗАО). Там будет построен ЖК с детсадом, подземным паркингом, административно-гостиничный комплекс, новые здания для Хорошёвского районного суда и УВД СЗАО. Площадь застройки составит 123,6 тысячи квадратных метров. По завершении этого проекта 2050 человек получат новое жилье, и 700 человек - рабочие места.

Руководителем Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) Правительства Москвы является Мэр Сергей Собянин. Заседания ГЗК проводятся регулярно, и в случаях, предусмотренных законом, проекты ее решений до утверждения выносятся на публичные слушания.

Адрес страницы: <http://uzao.mos.ru/presscenter/news/detail/1418283.html>

[Префектура ЮЗАО города Москвы](#)