

**Прокуратура Юго-Западного административного округа г. Москвы разъясняет о полномочиях общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

С 31 декабря 2017 года вступили в силу изменения, внесенные законом от 20.12.2017 № 416-ФЗ в Жилищный кодекс РФ.

В частности, к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме также относится принятие решения о благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке.

Соответствующие решения будут приниматься большинством голосов участников собрания.