

О запрещении размещения хостелов в квартирах

С первого октября текущего года размещение хостелов в квартирах запрещено. Соответствующие изменения внесены в законодательство: Жилищным кодексом Российской Федерации (ст.17 ч. 3) установлен запрет на размещение в жилых помещениях промышленных производств, гостиниц, а также осуществление в жилых помещениях миссионерской деятельности. Жилое помещение в многоквартирном доме не может использоваться для предоставления гостиничных услуг.

Действительно, использование квартир для размещения хостелов, в качестве средства временного размещения неизбежно ведет к нарушению прав жильцов соседних квартир.

В этой связи органами прокуратуры на постоянной основе проводятся проверочные мероприятия в целях защиты жилищных прав граждан.

В случае, если в жилом доме продолжает работать хостел либо квартира используется под предоставления гостиничных услуг, сообщайте о данных фактах в прокуратуру ЮЗАО г. Москвы.