

Приложение 4(1)
к распоряжению Департамента
жилищно-коммунального хозяйства
и благоустройства города Москвы
от 7 февраля 2014 года N 05-14-42/4
(Дополнительно включено
[распоряжением ДЖКХиБ города Москвы
от 10 сентября 2015 года N 05-01-06-235/5](#))

Примерная форма Договора о предоставлении субсидии из бюджета города Москвы ресурсоснабжающей организации в целях возмещения недополученных доходов в связи с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую в целях производства коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению для бытовых нужд населения с использованием теплового пункта, включенного в состав общего имущества в многоквартирном доме либо находящегося в здании общежития

г.Москва

" ___ " _____ 20__ г.

(ГКУ "Дирекция ЖКХиБ ___ АО", ГКУ "Жилищник")

уполномоченное в установленном порядке осуществлять функции предоставления субсидий из бюджета города Москвы в целях возмещения недополученных доходов ресурсоснабжающих организаций в связи с применением государственных регулируемых цен (тарифов) при продаже товаров (работ, услуг) населению, именуемое в дальнейшем "Уполномоченная организация", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Ресурсоснабжающая организация", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о предоставлении субсидии из бюджета города Москвы ресурсоснабжающей организации в целях возмещения недополученных доходов в связи с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую в целях производства коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению для бытовых нужд населения с использованием теплового пункта, включенного в состав общего имущества в многоквартирном доме либо находящегося в здании общежития (далее - Договор), о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченная организация предоставляет Ресурсоснабжающей организации субсидию в целях возмещения недополученных доходов, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую в целях производства коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению для бытовых нужд населения с использованием теплового пункта, включенного в состав общего имущества в многоквартирном доме либо находящегося в здании общежития (далее - тепловая энергия в целях производства коммунальных услуг).

1.2. Предоставляемая субсидия имеет строго целевое назначение и не может быть использована в целях, не предусмотренных пунктом 1.1 настоящего Договора.

1.3. Адресный перечень многоквартирных домов и (или) зданий общежитий, в которые Ресурсоснабжающей организацией осуществляется поставка тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, содержится в приложении 5 к настоящему Договору.

2. Порядок определения размера субсидии

2.1. Размер субсидии, определенный на основании распорядительного документа

(Префектуры ____ АО, Департамента ЖКХиБ города Москвы)

на 20__ год составляет _____ тыс.руб., но не более суммы, предусмотренной сводной бюджетной росписью бюджета города Москвы на 20__ год.

2.2. Размер субсидии определяется как разница между стоимостью фактически поставленной тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, исчисленной по тарифу на тепловую энергию, утвержденному постановлением Региональной энергетической комиссии города Москвы для Ресурсоснабжающей организации, и ее стоимостью, исчисленной по тарифу на тепловую энергию для расчетов с населением, утвержденному постановлением Правительства Москвы.

Указанная стоимость рассчитывается как произведение фактически поставленного объема тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг на соответствующий тариф, действующий на момент поставки, без НДС.

2.3. Объем тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг определяется на основании актов приемки-передачи, подписанных организациями, осуществляющими функции управления многоквартирными домами либо общежитиями (далее - управляющие организации), и Ресурсоснабжающей организацией в рамках заключенных между ними договоров теплоснабжения, подтверждающих:

- факт поставки тепловой энергии в многоквартирный дом либо в здание общежития с указанием объема тепловой энергии, поставленной в многоквартирный дом либо здание общежития;
- объем тепловой энергии, поставленной в целях производства коммунальных услуг в расчетном месяце.

В случае заключения договора теплоснабжения в отношении нескольких многоквартирных домов либо зданий общежитий объемы тепловой энергии, поставленной в расчетном месяце, указываются в акте приемки-передачи в разрезе каждого многоквартирного дома, здания общежития.

2.4. Расчет размера субсидии производится Уполномоченной организацией и Ресурсоснабжающей организацией путем оформления Акта-расчета размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг (приложение 2 к настоящему Договору) в соответствии с объемом тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, определенным согласно п.2.3 настоящего Договора.

3. Порядок расчетов

Расчеты по настоящему Договору осуществляются в следующем порядке:

3.1. График перечисления субсидии (приложение 1 к настоящему Договору) составляется на основании заявки Ресурсоснабжающей организации исходя из объема тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, фактически поставленного в аналогичных месяцах предыдущего года, с учетом тарифов на тепловую энергию, утвержденных на соответствующий период.

График перечисления субсидии на 2015 год (приложение 1 к настоящему договору) составляется на основании заявки ресурсоснабжающей организации исходя из:

- *объема тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, фактически поставленного ресурсоснабжающей организацией за период с 1 января 2015 г. до первого числа месяца, в котором подана заявка;*
- *объема тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг за период с первого числа месяца, в котором подана заявка, до 31 декабря 2015 г., указанного исходя из объема тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, фактически поставленного в аналогичных месяцах предыдущего года;*
- *тарифов на тепловую энергию, утвержденных на соответствующий период.*¹

¹ Пункты, выделенные курсивом, применяются при заключении договоров в 2015 г.

3.2. Уполномоченная организация ежемесячно до 28-го числа перечисляет Ресурсоснабжающей

организации субсидию.

3.3. Ресурсоснабжающая организация ежемесячно в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, представляет Уполномоченной организации для подписания Акт-расчет размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг (приложение 2 к настоящему Договору) с приложением актов приемки-передачи, подписанных управляющими организациями (п.2.3), а также отчет о целевом и эффективном использовании субсидии (приложение 4 к настоящему Договору).

3.4. Уполномоченная организация в течение 2 рабочих дней после предоставления Ресурсоснабжающей организацией Актов-расчетов размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг (п.3.3) осуществляет их проверку и подписание.

3.5. Не позднее 10 рабочих дней после подписания Уполномоченной организацией и Ресурсоснабжающей организацией Актов-расчетов размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг Уполномоченная организация и Ресурсоснабжающая организация проводят выверку расчетов фактического отпуска тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, которая оформляется Актом выверки расчетов (приложение 3 к настоящему Договору).

Выверка расчетов фактического отпуска тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг проводится в следующем порядке:

3.5.1. При отсутствии в многоквартирном доме либо в здании общежития нежилых помещений, находящихся в собственности или пользовании юридических лиц и (или) физических лиц, объем тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг в отчетном месяце для каждого многоквартирного дома либо здания общежития определяется:

- по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета, включенного в состав общего имущества в многоквартирном доме, указанным в акте приемки-передачи (п.2.3);

- по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета, но не свыше объема тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, подтвержденного организацией, являющейся владельцем общедомового (коллективного) прибора учета, указанного в Акте выверки расчетов (приложение 3 к настоящему договору);

- исходя из объемов тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, определенных расчетным способом в случаях, когда общедомовой (коллективный) прибор учета отсутствует, вышел из строя, утрачен либо истек срок его эксплуатации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами города Москвы.

3.5.2. При наличии в многоквартирном доме либо в здании общежития нежилых помещений, находящихся в собственности или пользовании юридических лиц и (или) физических лиц, объем тепловой энергии, поставленной в целях производства коммунальных услуг в отчетном месяце (V), определяется по следующей формуле:

$$V = V_{мкд} - (V_{от1} + V_{гвс1}), \text{ где:}$$

$V_{мкд}$ - объем тепловой энергии, поставленной в многоквартирный дом либо здание общежития, определенный:

- по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета, включенного в состав общего имущества в многоквартирном доме, указанным в акте приемки-передачи (п.2.3);

- по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета, но не свыше объема тепловой энергии, подтвержденного организацией, являющейся владельцем общедомового (коллективного) прибора учета, указанного в Акте выверки расчетов (приложение 3 к настоящему договору);

- исходя из объемов тепловой энергии, определенных расчетным способом в случаях, когда общедомовой (коллективный) прибор учета отсутствует, вышел из строя, утрачен либо истек срок его эксплуатации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами города Москвы;

$V_{от1}$ - объем тепловой энергии, использованной при производстве коммунальной услуги по отоплению, предоставленной в отчетном месяце в нежилые помещения, находящиеся в собственности или пользовании юридических лиц и (или) физических лиц;

$V_{гвс1}$ - объем тепловой энергии, использованной для подогрева холодной воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, предоставленной в отчетном месяце в нежилые помещения,

находящиеся в собственности или пользовании юридических лиц и (или) физических лиц.

3.6. После проведения выверки расчетов (п.3.5) Уполномоченная организация корректирует размер очередного ежемесячного платежа (п.3.2) с учетом фактического объема тепловой энергии, поставленной в целях производства коммунальных услуг в отчетном месяце, подтвержденного Актом выверки расчетов (п.3.5).

3.7. По итогам финансового года неиспользованные бюджетные средства подлежат возврату в бюджет города Москвы.

3.8. В случае образования по итогам финансового года кредиторской задолженности по настоящему Договору перечисление ее Ресурсоснабжающей организации производится на основании отдельного распорядительного документа

(Префектуры ____ АО, Департамента ЖКХиБ города Москвы)

4. Обязанности Сторон

4.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

4.1.1. Обеспечить ведение отдельного учета тепловой энергии, поставляемой в целях предоставления коммунальных услуг и другим категориям потребителей, с отражением средств, полученных в качестве субсидии из бюджета города Москвы, на балансовом счете 86 "Целевое финансирование".

4.1.2. Обеспечить подписание управляющими организациями в рамках заключенных с Ресурсоснабжающей организацией договоров теплоснабжения актов приемки-передачи (п.2.3).

4.1.3. Ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, представлять Уполномоченной организации:

- для подписания Акты-расчеты размера субсидии за фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг (приложение 2 к настоящему Договору) с приложением актов приемки-передачи, подписанных управляющими организациями (п.4.1.2);

- отчет о целевом и эффективном использовании субсидии (приложение 4 к настоящему Договору).

4.1.4. Не позднее 10 рабочих дней после подписания Уполномоченной организацией Актов-расчетов размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг проводить с Уполномоченной организацией выверку расчетов фактического отпуска тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг в порядке, установленном п.3.5 настоящего Договора.

4.1.5. Применять для расчетов по настоящему Договору утвержденные в установленном порядке тарифы на тепловую энергию.

4.1.6. Обеспечить в установленные сроки составление бухгалтерской отчетности и представление налоговых деклараций с учетом действующих налоговых льгот.

4.1.7. Подтверждать Уполномоченной организации по ее запросу факт получения субсидии соответствующим отчетом по установленной Уполномоченной организацией форме.

4.1.8. Подтверждать отсутствие у Ресурсоснабжающей организации права собственности или пользования тепловым пунктом, с использованием которого осуществляется производство коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению для бытовых нужд населения, соответствующим гарантийным письмом.

4.1.9. Не позднее 1-го месяца после окончания финансового года предоставлять Уполномоченной организации отчет о целевом и эффективном использовании субсидии по итогам года (приложение 4 к настоящему Договору).

4.1.10. Устранять нарушения условий предоставления субсидии в сроки, установленные Уполномоченной

организацией (п.4.2.6).

4.1.11. Осуществлять возврат субсидии по требованию Уполномоченной организации (п.4.2.9) в случаях, предусмотренных п.5.1.3 настоящего Договора, не позднее 10 рабочих дней со дня получения решения уполномоченного органа.

4.1.12. Осуществить возврат остатка субсидии, не использованной Ресурсоснабжающей организацией в отчетном финансовом году, в срок не позднее 15 рабочих дней с начала текущего финансового года.

4.1.13. Не позднее 10 рабочих дней с момента заключения настоящего Договора предоставить Уполномоченной организации письменное согласие на осуществление Главным распорядителем бюджетных средств и органом государственного финансового контроля проверок соблюдения Ресурсоснабжающей организацией условий, целей и порядка предоставления субсидии.

4.1.14. По требованию Уполномоченной организации и органа государственного финансового контроля предоставлять документы, необходимые для проведения проверки на предмет соблюдения Ресурсоснабжающей организацией условий, целей и порядка предоставления субсидии.

4.2. Уполномоченная организация обязана:

4.2.1. Предоставлять на цели, установленные пунктом 1.1 настоящего Договора, ежемесячную субсидию посредством перечисления в установленном порядке средств бюджета города Москвы на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации согласно указанным в настоящем Договоре банковским реквизитам в пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств и в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

4.2.2. Осуществлять проверку и подписание Актов-расчетов размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг в течение 2 рабочих дней после их предоставления Ресурсоснабжающей организацией (п.3.3).

4.2.3. Не позднее 10 рабочих дней после подписания Актов-расчетов размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг проводить с Ресурсоснабжающей организацией выверку расчетов фактического отпуска тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг в порядке, установленном п.3.5 настоящего Договора.

4.2.4. Осуществлять контроль за правильным и своевременным представлением Ресурсоснабжающей организацией документов, являющихся основанием для бюджетного финансирования.

4.2.5. Осуществлять контроль за целевым и эффективным использованием субсидии Ресурсоснабжающей организацией.

4.2.6. Составлять не позднее 3 рабочих дней с даты выявления нарушений Ресурсоснабжающей организацией условий предоставления субсидии Акт с указанием выявленных нарушений и срока их устранения и направлять указанный Акт Ресурсоснабжающей организации способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

4.2.7. Возобновить перечисление субсидии в срок не позднее 5 календарных дней в случае устранения Ресурсоснабжающей организацией выявленных нарушений в сроки, указанные в Акте (п.4.2.6).

4.2.8. Направлять в

(Префектуру ____ АО, Департамент ЖКХиБ города Москвы)

соответствующее уведомление в случае невыполнения Ресурсоснабжающей организацией требований об устранении нарушений условий предоставления субсидии в установленный срок (п.4.2.6), а также в случае нецелевого использования субсидии.

4.2.9. Направить в срок не позднее 3 рабочих дней с даты принятия

решения (п.5.1.3),

(Префектурой ____ АО, Департаментом ЖКХиБ города Москвы)

а также в случае образования остатка субсидии, не использованной Ресурсоснабжающей организацией в отчетном финансовом году, Ресурсоснабжающей организации требование о возврате субсидии, содержащее сумму, сроки, код бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизиты банковского счета, на который должны быть перечислены денежные средства, и в срок не позднее 5 рабочих дней прекратить предоставление субсидии Ресурсоснабжающей организации.

Требование о возврате субсидии должно быть направлено Ресурсоснабжающей организации способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

5. Права Сторон

5.1. Уполномоченная организация вправе:

5.1.1. Требовать устранения Ресурсоснабжающей организацией нарушений условий предоставления субсидии в сроки, установленные Уполномоченной организацией (п.4.2.6).

5.1.2. Приостанавливать перечисление субсидии до момента устранения Ресурсоснабжающей организацией выявленных нарушений (п.4.2.6).

5.1.3. Отказать Ресурсоснабжающей организации в предоставлении субсидии и потребовать ее возврата на основании соответствующего распорядительного документа

в случаях:

(Префектуры ____ АО, Департамента ЖКХиБ города Москвы)

- невыполнения Ресурсоснабжающей организацией требований об устранении выявленных нарушений в установленный Уполномоченной организацией срок (п.4.2.6);

- выявления факта нецелевого использования субсидии Ресурсоснабжающей организацией.

5.2. Ресурсоснабжающая организация вправе:

5.2.1. Получать субсидию при выполнении условий ее предоставления, установленных распорядительными документами Правительства Москвы, в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора.

5.3. Уполномоченная организация и Ресурсоснабжающая организация вправе провести дополнительную ежеквартальную выверку расчетов фактического отпуска тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг за соответствующий квартал, которая оформляется Актом выверки расчетов (приложение 3 к настоящему договору).

6. Ответственность Сторон

6.1. В случае несвоевременного перечисления субсидии без уважительных причин Уполномоченная организация уплачивает Ресурсоснабжающей организации неустойку (пени) в размере 1/300 (одной трехсотой) действующей на день уплаты неустойки (пени) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы субсидии, подлежащей перечислению, за каждый день просрочки.

6.2. В случае нецелевого использования Ресурсоснабжающей организацией субсидии, указанной в п.1.1 настоящего Договора, Ресурсоснабжающая организация возвращает излишне полученные суммы субсидии в бюджет города Москвы.

6.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Ресурсоснабжающая организация несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Срок действия Договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания, *распространяет свое действие с 1 января 2015 г.*² и действует до 31 января 20__ года.

² Слова, выделенные курсивом, применяются при заключении договоров в 2015 г.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

7.2.1. По соглашению Сторон.

7.2.2. По решению суда в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.2.3. В одностороннем порядке по инициативе Уполномоченной организации в случае:

- установления факта проведения ликвидации Ресурсоснабжающей организации или вынесения арбитражным судом решения о признании Ресурсоснабжающей организации банкротом и открытии в отношении нее конкурсного производства;

- в случаях, предусмотренных п.5.1.3 настоящего Договора;

- выявления факта недостоверности сведений, изложенных в документах, представленных Ресурсоснабжающей организацией.

7.2.4. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и города Москвы.

8. Порядок рассмотрения споров

8.1. Все разногласия и споры по настоящему Договору решаются Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае невозможности урегулирования возникшего спора путем переговоров спор подлежит рассмотрению в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде города Москвы.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств и о возможных их последствиях. Сторона должна также без промедления не позднее 10 (десяти) календарных дней известить другую сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств.

10. Прочие условия

10.1. Условия предоставления субсидии, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

10.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

10.3. В случае изменения у одной из Сторон юридического адреса или банковских реквизитов она обязана письменно в течение 5 (пяти) календарных дней информировать об этом другую Сторону.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.5. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

10.5.1. Приложение 1 - график перечисления субсидии.

10.5.2. Приложение 2 - форма акта-расчета размера субсидии за фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг.

10.5.3. Приложение 3 - акт выверки расчетов.

10.5.4. Приложение 4 - форма отчета о целевом и эффективном использовании субсидии.

10.5.5. Приложение 5 - адресный список многоквартирных домов, в которые Ресурсоснабжающей организацией осуществляется поставка тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг.

11. Юридические адреса и банковские реквизиты

11.1. Уполномоченная организация:

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

ИНН _____

КПП _____

ОКПО - _____, ОКОГУ - _____,

ОКВЭД - _____, ОКФС - _____, ОКОПФ - _____.

Лицевой счет _____

11.2. Ресурсоснабжающая организация:

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

ИНН _____

КПП _____

р/с _____

к/с _____

БИК _____

Наименование банка: _____

Место нахождения банка: _____

12. Подписи сторон

Уполномоченная организация

Ресурсоснабжающая организация

_____/ _____/

_____/ _____/

М.П.

М.П.

Приложение 1
к Примерному договору
о предоставлении субсидии
ресурсоснабжающей организации
в целях возмещения недополученных
доходов в связи с применением
регулируемых в установленном
порядке цен (тарифов) на тепловую
энергию, поставляемую в целях
производства коммунальных услуг
по отоплению и горячему
водоснабжению для бытовых нужд
населения с использованием
теплового пункта, включенного
в состав общего имущества
в многоквартирном доме либо
находящегося в здании общежития

График перечисления Ресурсоснабжающей организации в 20__ г. субсидии из бюджета города Москвы в

целях возмещения недополученных доходов в связи с применением регулируемых в установленном порядке цен (тарифов) на тепловую энергию, поставляемую в целях производства коммунальных услуг

N п/п	Фактические и ³ прогнозируемые недополученные доходы Ресурсоснабжающей организации в 20__ г. (помесячно) (руб., коп.)												Прогнозируемые недополученные доходы
	ян-варь	фев-раль	март	ап-рель	май	июнь	июль	август	сен-тябрь	ок-тябрь	но-ябрь	де-кабрь	Ресурсоснабжающей организации в 20__ г. (руб., коп.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	$14 = \sum 2 - 13$

Ресурсоснабжающая организация _____

Уполномоченная организация _____

³ Слова, выделенные курсивом, применяются при заключении договоров в 2015 г.

Приложение 2
 к Примерному договору
 о предоставлении субсидии
 ресурсоснабжающей организации
 в целях возмещения недополученных
 доходов в связи с применением
 регулируемых в установленном
 порядке цен (тарифов) на тепловую
 энергию, поставляемую в целях
 производства коммунальных услуг
 по отоплению и горячему
 водоснабжению для бытовых нужд
 населения с использованием
 теплового пункта, включенного
 в состав общего имущества
 в многоквартирном доме либо
 находящегося в здании общежития

Акт-расчет размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг за _____ 20__ г. _____ месяц

N п/п	Наименование управляющей организации	Объем тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, поставленный в многоквартирные дома/здания общежитий, функции	в том числе:		Фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, Гкал	Разница в тарифах между тарифом на тепловую энергию, установленным РЭК города Москвы, и тарифом на тепловую	Сумма субсидии для возмещения из бюджета за отчетный период, руб., коп. (без НДС)
			Объем тепловой энергии, определенный на основании показаний общедомового (коллективного) прибора учета,	Объем тепловой энергии, определенный расчетным способом, Гкал			

		управления которыми осуществляются управляющей организацией, Гкал	Гкал			энергию для нужд населения, установленным Правительством Москвы, руб., коп./Гкал (без НДС)	
1	2	3	4	5	6	7	8 = 6 x 7

Ресурсоснабжающая организация _____

Уполномоченная организация _____

Приложение 3
 к Примерному договору
 о предоставлении субсидии
 ресурсоснабжающей организации
 в целях возмещения недополученных
 доходов в связи с применением
 регулируемых в установленном
 порядке цен (тарифов) на тепловую
 энергию, поставляемую в целях
 производства коммунальных услуг
 по отоплению и горячему
 водоснабжению для бытовых нужд
 населения с использованием
 теплового пункта, включенного
 в состав общего имущества
 в многоквартирном доме либо
 находящегося в здании общежития

Акт выверки расчетов размера субсидии на фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг
 за _____ 201__ г.
 месяц, квартал

N п/п	Наименование управляющей организации	Объем тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, поставленный в многоквартирные дома/здания общежитий, функции управления которыми осуществляются управляющей организацией, Гкал	в том числе:			Фактический отпуск тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг, Гкал	Разница в тарифах между тарифом на тепловую энергию, установленным РЭК города Москвы, и тарифом на тепловую энергию для нужд населения, установленным Правительством Москвы, руб., коп./Гкал (без НДС)	Сумма субсидии для возмещения из бюджета за отчетный период, руб., коп. (без НДС)
			Объем тепловой энергии, определенный по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета, подтвержденный организацией, являющейся владельцем общедомового (коллективного) прибора учета, Гкал	Объем тепловой энергии, определенный по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета, включенного в состав общего имущества в многоквартирном доме, Гкал	Объем тепловой энергии, определенным расчетным способом, Гкал			

1	2	3	4	5	6	7	8	9 = 7 x 8
---	---	---	---	---	---	---	---	-----------

Ресурсоснабжающая организация _____

Уполномоченная организация _____

Организация, являющаяся владельцем общедомового

(коллективного) прибора учета ⁴ _____

⁴ Организацией, являющейся владельцем общедомового (коллективного) прибора учета, производится подтверждение данных, указанных в четвертом столбце акта выверки расчетов.

Приложение 4
к Примерному договору
о предоставлении субсидии
ресурсоснабжающей организации
в целях возмещения недополученных
доходов в связи с применением
регулируемых в установленном
порядке цен (тарифов) на тепловую
энергию, поставляемую в целях
производства коммунальных услуг
по отоплению и горячему
водоснабжению для бытовых нужд
населения с использованием
теплового пункта, включенного
в состав общего имущества
в многоквартирном доме либо
находящегося в здании общежития

Отчет о целевом и эффективном использовании субсидии, предоставленной по договору N ____ от ____
20__ г.,
за _____ 20__ г.
за месяц, по итогам года

N п/п	Наименование показателей	Нарастающим итогом за период предоставления субсидии	В том числе за отчетный месяц	Примечание
1	Размер заявленных недополученных доходов Ресурсоснабжающей организации в связи с применением регулируемых в установленном порядке цен (тарифов) на тепловую энергию в целях производства коммунальных услуг за отчетный период, руб., коп.			
2	Размер документально подтвержденных			

	недополученных доходов Ресурсоснабжающей организации в связи с применением регулируемых в установленном порядке цен (тарифов) на тепловую энергию в целях производства коммунальных услуг за отчетный период, руб., коп.			
3	Размер субсидии, предоставленной Ресурсоснабжающей организации за отчетный период, руб., коп.			
4	Разница между размером заявленных недополученных доходов (п.1) и размером документально подтвержденных недополученных доходов (п.2)			
5	Разница между размером документально подтвержденных недополученных доходов (п.2) и размером предоставленной субсидии (п.3)			

Ресурсоснабжающая организация _____

Приложение 5
к Примерному договору
о предоставлении субсидии
ресурсоснабжающей организации
в целях возмещения недополученных
доходов в связи с применением
регулируемых в установленном
порядке цен (тарифов) на тепловую
энергию, поставляемую в целях
производства коммунальных услуг
по отоплению и горячему
водоснабжению для бытовых нужд
населения с использованием
теплового пункта, включенного
в состав общего имущества
в многоквартирном доме либо
находящегося в здании общежития

Адресный список многоквартирных домов, в которые ресурсоснабжающей организацией осуществляется поставка тепловой энергии в целях производства коммунальных услуг

N п/п	Адрес дома

Ресурсоснабжающая организация _____

Уполномоченная организация _____

