



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 января 2026 г.

№ 566

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 06 августа 2024 г. № 1787-ПП «О комплексном развитии территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных в производственной зоне «Южное Бутово»: территория комплексного развития № 48 и территория по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, земельный участок 248/1», на основании ходатайства ООО «СЗ «ГРАД БУТОВО» от 25 декабря 2025 г.:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных в производственной зоне «Южное Бутово»: территория комплексного развития № 48 и территория по адресу: г. Москва,

Варшавское шоссе, земельный участок 248/1, нежилое здание (далее - объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:09:0003024:4130, площадью 3,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, пр. Проектируемый 185, д. вл 8, стр. 12, находящееся в собственности юридического лица (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 14 марта 2003 г. № 77-01/30-075/2003-50).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемого объекта недвижимого имущества и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «СЗ «ГРАД БУТОВО» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор