



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21 июля 2025 г.

№ 82994

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 08 октября 2024 г. № 2251-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 31 января 2024 г. 196-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Нахимовский проспект, рядом с д. 21; ул. Азовская, вл. 28; Севастопольский пр-кт, вл. 61, корп. 1, 2; ул. Болотниковская, вл. 21», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 03 июля 2025 г. № И-7428/25:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Нахимовский проспект, рядом с д. 21; ул. Азовская, вл. 28; Севастопольский пр-кт, вл. 61, корп. 1, 2; ул. Болотниковская, вл. 21, у правообладателя нежилое помещение

(объект недвижимого имущества) с кадастровым номером 77:06:0005008:3714, площадью 1 008,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, пр-кт Севастопольский, д. 61, корп. 1, находящееся в собственности юридического лица (свидетельство о внесении в Реестр собственности на территории г. Москвы от 18 августа 1998 г. серия: Б № 011754, решение Арбитражного суда города Москвы от 20 июня 2025 г. № А40-74443/23)

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор