



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 апреля 2025 г.

№ 57392

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 08 октября 2024 г. № 2251-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2024-2027 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 марта 2024 г. № 525-ПП «О комплексном развитии территории не жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Научный проезд, влд. 11А», в связи с обращением ГКУ «Московский центр недвижимости» от 09 апреля 2025 г. № И-3714/25:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территории не жилой застройки города Москвы, расположенной по адресу: г. Москва, Научный проезд, влд. 11А, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами

с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 25 апреля 2025 г. № 57392

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, Научный пр-д, д. 9, пом. I бокс 17	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0004011:3557	17,8	Собственность, запись о регистрации от 26 февраля 2025 г. № 77:06:0004011:3557-77/051/2025-1
2	г. Москва, Научный пр-д, д. 11а, стр. 2, пом.180	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0004011:1488	15,5	Собственность, запись о регистрации от 04 апреля 2025 г. № 77:06:0004011:1488-77/051/2025-1
3	г. Москва, Научный пр-д, д. 7а, пом. I бокс 112	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0004011:2477	18,2	Собственность, запись о регистрации от 26 февраля 2025 г. № 77:06:0004011:2477-77/051/2025-1