



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 февраля 2026 г.

№ 10080

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 03 декабря 2024 г. № 2740-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, 66, 68», в связи с обращениями ГКУ «Московский центр недвижимости» от 10 февраля 2026 г. № И-1367/26 и от 12 февраля 2026 г. № И-1603/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, 66, 68, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с

уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Финансовому управлению после выполнения п. 5 в установленном порядке обеспечить отражение в бюджетном учете Департамента городского имущества города Москвы поступления в состав имущественной казны города Москвы объектов недвижимого имущества (п. 1).

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



В.С. Спирин

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 13 февраля 2026 г. № 10080

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, стр. 2, пом. 80	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0002006:2795	18,1	Собственность, запись о регистрации от 09 ноября 2012 г. № 77-77-06/030/2012-116
2	г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, стр. 2, пом. 78	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0003001:6395	18,3	Собственность, запись о регистрации от 26 марта 2014 г. № 77-77-06/215/2014-216
3	г. Москва, ул. Вавилова, вл. 48В, стр. 1, пом. XXII бокс 22	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0003001:4036	17,8	Собственность, запись о регистрации от 15 декабря 2025 г. № 77:06:0003001:4036-77/051/2025-1