



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПРЕФЕКТУРА ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

5 декабря 2024

№ 456-РП

**О выводе из эксплуатации и передаче
под снос объекта жилого фонда,
расположенного по адресу: г.Москва,
Севастопольский просп., д.20**

В соответствии с постановлениями Правительства Москвы от 24 февраля 2010 года № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы», от 1 августа 2017 года № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве», от 11 декабря 2018 года № 1516-ПП «Об утверждении Положения об осуществлении вывода из эксплуатации включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве многоквартирных домов и о порядке подготовки схемы границ территории, необходимой для проведения мероприятий по сносу многоквартирного дома, в отношении которого принимается решение о выводе из эксплуатации многоквартирного дома, и о внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. № 157-ПП», на основании письма Департамента городского имущества города Москвы от 17 сентября 2024 года № ДГИ-И-103183/24 о завершении оформления документов на предоставленные жителям для переселения квартиры с условием освобождения гражданами жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, Севастопольский просп., д.20 и письма Московского фонда реновации жилой застройки от 4 декабря 2024 года № ФР-11-29178/24-1 о завершении работы по переселению жителей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, Севастопольский просп., д.20:

1. Вывести из эксплуатации с **9 декабря 2024 года** и передать под снос многоквартирный жилой дом по адресу: г.Москва, Севастопольский просп., д.20.

2. Установить, что **Московский фонд реновации жилой застройки** является ответственным лицом за снос многоквартирного жилого дома (п.1).

3. Установить, что мероприятия по сносу многоквартирного жилого дома, включенного в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве (п.1), необходимо осуществить в границах территории согласно схеме (приложение).

4. Исполняющему обязанности главы управы района Котловка **Синельщикову С.А.**, в рамках установленных полномочий:

4.1. Обеспечить контроль за отключением инженерных коммуникаций многоквартирного жилого дома (п.1).

4.2. Осуществить контроль за передачей многоквартирного жилого дома (п.1) Московскому фонду реновации жилой застройки на основании акта передачи под снос.

5. При подготовке к сносу и осуществлении сноса многоквартирного жилого дома (п.1) руководствоваться Правилами проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 19 мая 2015 года № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя префекта **Алисултанова А.Р.**, исполняющего обязанности главы управы района Котловка **Синельщикова С.А.**

**Исполняющий обязанности
префекта**

Е.Н.Ломова

Разослать через
СЭД ПМ:

Волкову О.А., Ломовой Е.Н., Алисултанову А.Р.,
Промыслову В.Ю., Светличной Е.В., ЮО префектуры,
Департаменту гражданского строительства города Москвы,
Департаменту градостроительной политики города Москвы,
Департаменту городского имущества города Москвы,
Департаменту капитального ремонта города Москвы, управе
района Котловка, ГБУ «Жилищник района Котловка».

Разослать на
бумажном
носителе:

Московскому фонду реновации жилой застройки (109012,
г.Москва, ул.Ильинка, д.13), Фонду капитального ремонта
многоквартирных домов города Москвы (129090, г.Москва,
проспект Мира, д.9, стр.1), прокуратуре ЮЗАО, в дело.

Легезина С.В.
8(499)620-20-00, (51718)

Схема границ территории, необходимой для проведения мероприятий по сносу многоквартирного дома, включенного в Программу реновации жилищного фонда в городе Москва, в отношении которого принимается решение о выводе из эксплуатации многоквартирного дома

Графическое изображение		Адресный ориентир территории: Севастопольский проспект, дом 20		
		Площадь территории 1316.3м2		
		Координаты, м		
		Обозначение характерных точек границ	X	Y
		1	1633.85	6183.4
		2	1622.22	6202.67
		3	1572.27	6172.39
		4	1583.61	6153.02

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП согласованта "Московский фонд реновации жилой застройки"

Организация:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Рыхлик Андрей Анатольевич

Дата и время подписания документа:

27.03.2024 09:25:58

Ссылка для скачивания подписи:

[Ссылка для скачивания подписи](#)



Сведения об ЭП согласованта "Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы"

Организация:

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

Подписант:

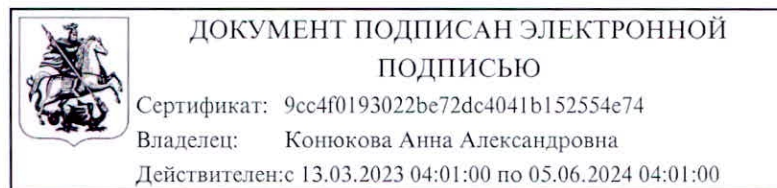
Конюкова Анна Александровна

Дата и время подписания документа:

03.04.2024 03:39:36

Ссылка для скачивания подписи:

[Ссылка для скачивания подписи](#)



Сведения об ЭП согласованта "Департамент строительства города Москвы"

Организация:

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Подписант:

Кованев Дмитрий Сергеевич

Дата и время подписания документа:

19.04.2024 08:16:59

Ссылка для скачивания подписи:

[Ссылка для скачивания подписи](#)

