



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПРЕФЕКТУРА ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 июля 2024 г.

№ 304-РП

**О выводе из эксплуатации и передаче
под снос объекта жилого фонда,
расположенного по адресу: г.Москва,
Профсоюзная ул., д.123А, стр.2**

В соответствии с постановлениями Правительства Москвы от 24 февраля 2010 года № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы», от 1 августа 2017 года № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве», от 11 декабря 2018 года № 1516-ПП «Об утверждении Положения об осуществлении вывода из эксплуатации включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве многоквартирных домов и о порядке подготовки схемы границ территории, необходимой для проведения мероприятий по сносу многоквартирного дома, в отношении которого принимается решение о выводе из эксплуатации многоквартирного дома, и о внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. № 157-ПП», распоряжением Правительства Москвы от 2 апреля 2024 года № 252-РП «О признании многоквартирных домов по адресам: ул. Профсоюзная, д. 123А, стр. 1, 2, 3, 5, д. 123А, корп. 25, 26, 27 аварийными и подлежащими сносу», на основании письма Департамента городского имущества города Москвы от 11 апреля 2024 года № ДГИ-И-25169/24 о завершении оформления документов на предоставленные гражданам в порядке переселения квартиры с освобождением жилых помещений дома, расположенного по адресу: г.Москва, Профсоюзная ул., д.123А, стр.2 и письма Московского фонда реновации жилой застройки от 21 мая 2024 года № ФР-11-15209/24-1 о завершении работы по переселению жителей многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, Профсоюзная ул., д.123А, стр.2:

1. Вывести из эксплуатации **с 23 июля 2024 года** и передать под снос многоквартирный жилой дом по адресу: г.Москва, Профсоюзная ул., д.123А, стр.2.

2. Установить, что **Московский фонд реновации жилой застройки** является ответственным лицом за снос многоквартирного жилого дома (п.1).

3. Установить, что мероприятия по сносу многоквартирного жилого дома, включенного в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве (п.1), необходимо осуществить в границах территории согласно схеме (приложение).

4. Главе управы района Ясенево **Толчееву А.Ю.**, в рамках установленных полномочий:

4.1. Обеспечить контроль за отключением инженерных коммуникаций многоквартирного жилого дома (п.1).

4.2. Осуществить контроль за передачей многоквартирного жилого дома (п.1) Московскому фонду реновации жилой застройки на основании акта передачи под снос.

5. При подготовке к сносу и осуществлении сноса многоквартирного жилого дома (п.1) руководствоваться Правилами проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 19 мая 2015 года № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя префекта **Алисултанова А.Р.**, главу управы района Ясенево **Толчеева А.Ю.**

Префект

О.А.Волков

Разослать через
СЭД ПМ:

Волкову О.А., Ломовой Е.Н., Алисултанову А.Р., Промыслову В.Ю., Светличной Е.В., Романовой О.Н., ЮО префектуры, Департаменту капитального ремонта города Москвы, Департаменту строительства города Москвы (107031, г.Москва, ул.Большая Дмитровка, д.16, стр.2), Департаменту градостроительной политики города Москвы (125009, г.Москва, Никитский переулок, д.5, стр.6), Департаменту городского имущества города Москвы (125993, г.Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.21, стр.1), управе района Ясенево, ГБУ «Жилищник района Ясенево».

Разослать на
бумажном
носителе:

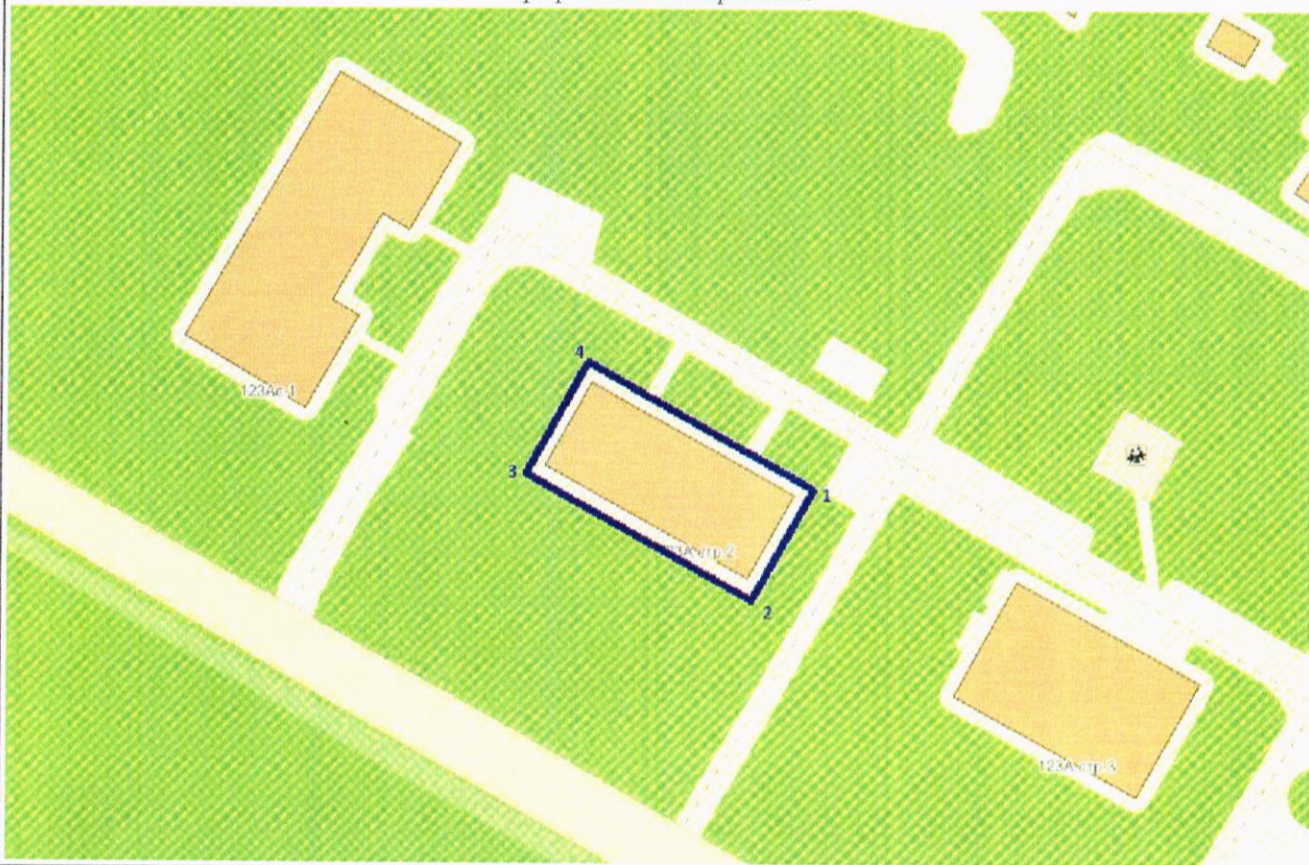
Московскому фонду реновации жилой застройки (109012, г.Москва, ул.Ильинка, д.13), Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (129090, г.Москва, проспект Мира, д.9, стр.1), прокуратуре ЮЗАО, в дело.

Мангушева Э.Р.
8(499)620-20-00, (60798)

Приложение к Распоряжению префектуры ЮЗАО

от «22» июля 2024 № 304-ПД

Схема границ территории, необходимой для проведения мероприятий по сносу многоквартирного дома, включенного в Программу реновации жилищного фонда в городе Москва, в отношении которого принимается решение о выводе из эксплуатации многоквартирного дома

Графическое изображение		Адресный ориентир территории: Профсоюзная улица, дом 123А, строение 2		
		Площадь территории 248.17м2		
		Координаты, м		
		Обозначение характерных точек границ	X	Y
		1	-4807.05	2442.46
		2	-4821.37	2465.53
		3	-4834.49	2458.37
		4	-4820.47	2434.51



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП согласованта "Московский фонд реновации жилой застройки"

Организация:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Рыхлик Андрей Анатольевич

Дата и время подписания документа:

12.07.2024 01:45:43

Ссылка для скачивания подписи:

[Ссылка для скачивания подписи](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
	ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 3f200d70083b0f5ac42299801fc2c36d4
	Владелец: Рыхлик Андрей Анатольевич Действителен: с 20.09.2023 03:52:49 по 20.09.2024 04:02:49

Сведения об ЭП согласованта "Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы"

Организация:

КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ

Подписант:

Хохлов Василий Александрович

Дата и время подписания документа:

17.07.2024 02:04:22

Ссылка для скачивания подписи:

[Ссылка для скачивания подписи](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
	ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 6b408899e00cad07444f3fc293cc5c2f
	Владелец: Хохлов Василий Александрович Действителен: с 23.05.2024 12:46:37 по 16.08.2025 12:46:37

Сведения об ЭП согласованта "Департамент строительства города Москвы"

Организация:

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Подписант:

Кованев Дмитрий Сергеевич

Дата и время подписания документа:

19.07.2024 12:32:14

Ссылка для скачивания подписи:

[Ссылка для скачивания подписи](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
	ПОДПИСЬЮ
	Сертификат: 6b65aec50387d3463f68c71d88fa32d6
	Владелец: Кованев Дмитрий Сергеевич Действителен: с 14.05.2024 09:35:00 по 07.08.2025 09:35:00