



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПРЕФЕКТУРА ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 июня 2024г.

№ 274-РП

**О выводе из эксплуатации и передаче
под снос объекта жилого фонда,
расположенного по адресу: г.Москва,
Новочеремушкинская ул., д.41, к.1**

В соответствии с постановлениями Правительства Москвы от 24 февраля 2010 года № 157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы», от 1 августа 2017 года № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве», от 11 декабря 2018 года № 1516-ПП «Об утверждении Положения об осуществлении вывода из эксплуатации включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве многоквартирных домов и о порядке подготовки схемы границ территории, необходимой для проведения мероприятий по сносу многоквартирного дома, в отношении которого принимается решение о выводе из эксплуатации многоквартирного дома, и о внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. № 157-ПП», на основании письма Департамента городского имущества города Москвы от 28 мая 2024 года № ДГИ-И-36616/24 о завершении оформления документов на предоставленные жителям для переселения квартиры с условием освобождения гражданами жилых помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, Новочеремушкинская ул., д.41, к.1:

1. Вывести из эксплуатации **с 28 июня 2024 года** и передать под снос многоквартирный жилой дом по адресу: г.Москва, Новочеремушкинская ул., д.41, к.1.

2. Установить, что **Московский фонд реновации жилой застройки** является ответственным лицом за снос многоквартирного жилого дома (п.1).

3. Установить, что мероприятия по сносу многоквартирного жилого дома, включенного в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве (п.1), необходимо осуществить в границах территории согласно схеме (приложение).

4. Главе управы района Академический **Шигабетдиновой Э.А.**, в рамках установленных полномочий:

4.1. Обеспечить контроль за отключением инженерных коммуникаций многоквартирного жилого дома (п.1).

4.2. Осуществить контроль за передачей многоквартирного жилого дома (п.1) Московскому фонду реновации жилой застройки на основании акта передачи под снос.

5. При подготовке к сносу и осуществлении сноса многоквартирного жилого дома (п.1) руководствоваться Правилами проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 19 мая 2015 года № 299-ПП «Об утверждении Правил проведения земляных работ, установки временных ограждений, размещения временных объектов в городе Москве».

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя префекта **Алисултанова А.Р.**, главу управы района Академический **Шигабетдинов Э.А.**

Префект

О.А.Волков

Разослать через
СЭД ПМ:

Волкову О.А., Ломовой Е.Н., Алисултанову А.Р., Промыслову В.Ю., Светличной Е.В., Романовой О.Н., ЮО префектуры, Департаменту капитального ремонта города Москвы, управе района Академический, ГБУ «Жилищник района Академический».

Разослать на
бумажном
носителе:

Департаменту строительства города Москвы (107031, г.Москва, ул.Большая Дмитровка, д.16, стр.2), Департаменту градостроительной политики города Москвы (125009, г.Москва, Никитский переулок, д.5, стр.6), Департаменту городского имущества города Москвы (125993, г.Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д.21, стр.1), Московскому фонду реновации жилой застройки (109012, г.Москва, ул.Ильинка, д.13), Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (129090, г.Москва, проспект Мира, д.9, стр.1), прокуратуре ЮЗАО, в дело.

Мартынюк С.Г.

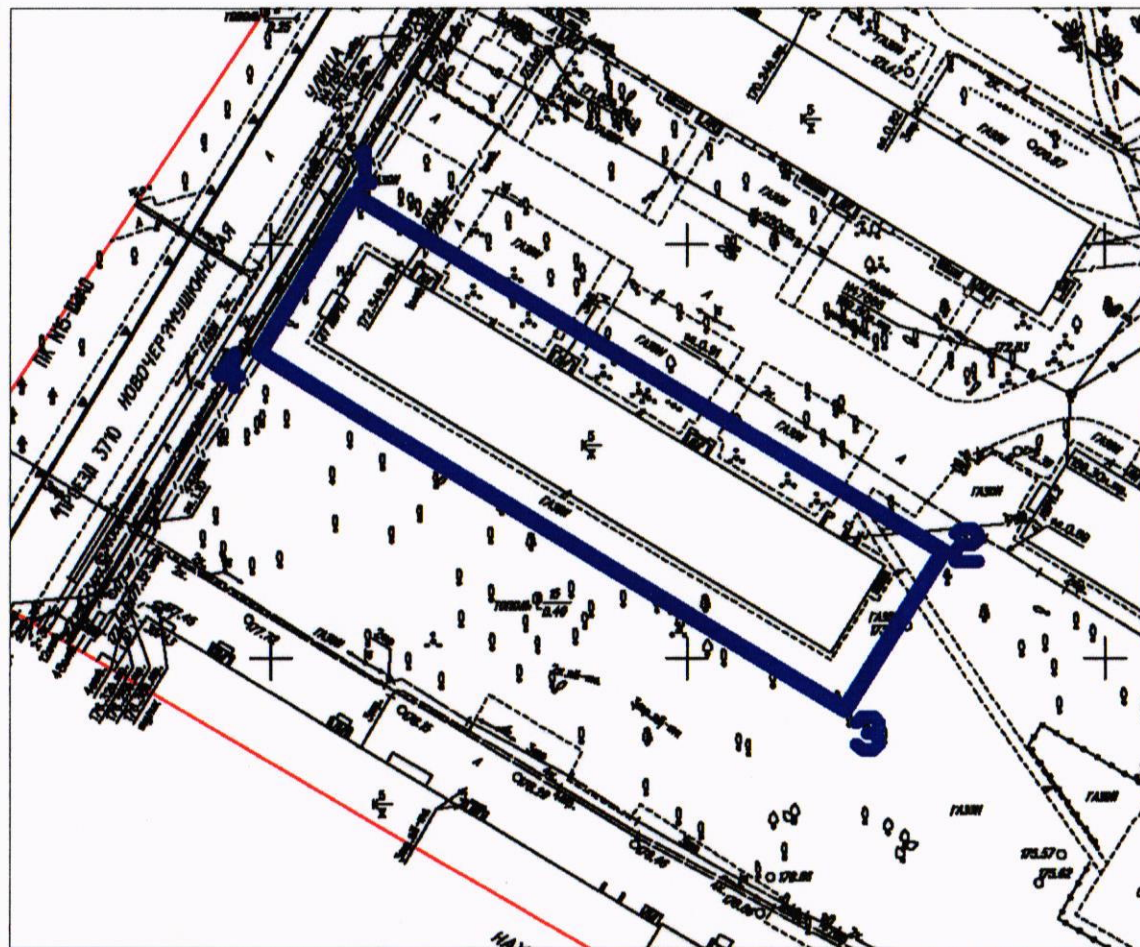
8(499)620-20-00, (51752)

Приложение к Распоряжению префектуры ЮЗАО

от «26» апреля 2024 № 274-РП

Схема границ территории, необходимой для проведения мероприятий по сносу многоквартирного дома, включенного в Программу реновации жилищного фонда в городе Москва, в отношении которого принимается решение о выводе из эксплуатации многоквартирного дома

Графическое изображение



Адресный ориентир территории: г. Москва, р-н Академический, ул. Новочеремушkinsкая, д. 41, к. 1

Площадь территории 1848.73м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	956.05	4710.11
2	936.92	4698.55
3	893.82	4768.88
4	912.87	4780.67