



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 апреля 2024 г.

№ 52528

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановлений Правительства Москвы от 10 октября 2023 г. № 1930-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы», от 31 января 2024 г. № 196-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Нахимовский пр-кт, рядом с д. 21; ул. Азовская, вл. 28; Севастопольский пр-кт, вл. 61, корп. 1, 2; ул. Болотниковская, вл. 21», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление подготовки территории» от 20 марта 2024 г. № УПТ-11-717/24:

1. Изъять для государственных нужд — освобождение территории

(снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, Нахимовский пр-кт, рядом с д. 21; ул. Азовская, вл. 28; Севастопольский пр-кт, вл. 61, корп. 1, 2; ул. Болотниковская, вл. 21, у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 17 апреля 2024 г. № 52528

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Азовская, вл. 28Б, стр. 1, 2	Земельный участок с кадастровым номером 77:06:0005016:83	6 611	Аренда, договор от 04 июня 2012 г. № М-06-037397, сроком по 06 апреля 2061 г., запись о регистрации от 03 июля 2012 г. № 77-77-14/021/2012-333
2	г. Москва, ул. Азовская, д. 28б, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:06:0005016:1016	3 118,4	Собственность, запись о регистрации от 04 июня 2003 г. № 77-01/06-450/2003-583
3	г. Москва, ул. Азовская, д. 28б, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:06:0005016:1017	2 068,1	Собственность, запись о регистрации от 04 июня 2003 г. № 77-01/06-450/2003-586