



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 февраля 2024 г.

№ 21303

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», от 10 октября 2023 г. № 1930-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 15 декабря 2023 г. № 2523-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Бутлерова, вл. 12 и ул. Введенского, вл. 13», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление подготовки территорий» от 01 февраля 2024 г. № УПТ-11-94/24-8:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного

развития территории нежилрой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Бутлерова, вл.12 и ул. Введенского, вл.13, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 29 февраля 2024 г. № 21303

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12, пом. 43П	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:10485	36,6	Собственность, запись о регистрации от 12 июля 2022 г. № 77:06:0006003:10485-77/051/2022-5
2	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11522	109,3	Собственность, запись о регистрации от 24 апреля 2015 г. № 77-77/006-77/006/001/2015-819/2
3	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11525	17,4	Собственность, запись о регистрации от 27 апреля 2000 г. № 77-01/00-011/2000-30698
4	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:14271	123,3	Собственность, запись о регистрации от 11 августа 2023 г. № 77:06:0006003:14271-77/051/2023-1
5	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11526	266,5	Собственность, запись о регистрации от 28 апреля 2000 г. № 77-01/06-003/2000-911

1	2	3	4	5
6	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:2729	113,5	Собственность, запись о регистрации от 30 июня 2004 г. № 77-01/06-628/2004-27
7	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12, пом. 2/П	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11517	1 308,6	Собственность, запись о регистрации от 03 ноября 2003 г. № 77-01/03-555/2003-882
8	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12, пом. 3/П	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11519	226	Собственность, запись о регистрации от 25 ноября 2003 г. № 77-01/06-899/2003-335
9	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11524	256,6	Собственность, запись о регистрации от 22 декабря 2003 г. № 77-01/06-899/2003-355
10	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12, пом. 1/2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11520	267,5	Собственность, запись о регистрации от 21 августа 2012 г. № 77-77-06/024/2012-409
11	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12, пом. 2/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11521	71,2	Собственность, запись о регистрации от 12 августа 2004 г. № 77-01/06-753/2004-234
12	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12, пом. 1/Н	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:11528	82,5	Собственность, запись о регистрации от 10 апреля 2023 г. № 77:06:0006003:11528-77/051/2023-6
13	г. Москва, ул. Бутлерова, д. 12, пом. 12	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0006003:10457	41,9	Собственность, запись о регистрации от 17 ноября 2022 г. № 77:06:0006003:10457-77/051/2022-3

1	2	3	4	5
14	г. Москва, ул. Бутлерова, вл. 12	Земельный участок с кадастровым номером 77:06:0006003:127	6 501	Аренда, договор от 13 июня 2006 г. № М-06-026888 сроком до 24 апреля 2028 г., записи о регистрации от 02 мая 2023 г. № 77:06:0006003:127-77/060/2023-5 от 14 февраля 2023 г. № 77:06:0006003:127-77/060/2023-2 от 11 апреля 2014 г. № 77-77-12/051/2014-273 от 14 ноября 2017 г. № 77-77-14/037/2012-905 от 29 марта 2012 г. № 77-77-14/005/2012-499 от 21 декабря 2009 г. № 77-77-14/026/2009-004 от 19 декабря 2007 г. № 77-77-14/015/2007-676 от 14 декабря 2007 г. № 77-77-14/015/2007-585 от 26 июля 2007 г. № 77-77-14/009/2007-190
15	г. Москва, ул. Введенского, влд. 13А	Земельный участок с кадастровым номером 77:06:0008005:47	730	Аренда, договор от 22 марта 2007 г. № М-06-028442 сроком до 11 мая 2031 г., записи о регистрации от 08 июля 2021 г. № 77:06:0008005:47-77/051/2021-1 от 10 мая 2007 г. № 77-77-14/005/2007-518

1	2	3	4	5
16	г. Москва, ул. Введенского, д. 13А, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0008005:5173	540,9	Собственность, запись о регистрации от 29 октября 2019 г. № 77:06:0008005:5173-77/005/2019-3
17	г. Москва, ул. Введенского, д. 13А, пом. 2Н	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0008005:2759	84,8	Общая долевая собственность, запись о регистрации от 09 ноября 2012 г. № 77-77-06/030/2012-923 (11/16) запись о регистрации от 25 ноября 2009 г. № 77-77-06/078/2007-594 (5/16)
18	г. Москва, ул. Введенского, д. 13М	Нежилое здание с кадастровым номером 77:06:0008005:1059	326,8	Собственность, запись о регистрации от 22 марта 2021 г. № 77:06:0008005:1059-77/051/2021-2
19	г. Москва, ул. Введенского, влд. 13А	Земельный участок с кадастровым номером 77:06:0008005:38	800	Аренда, договор от 15 января 2004 г. № М-06-021426 сроком до 15 января 2053 г., запись о регистрации от 07 апреля 2004 г. № 77-01/05-4/2004-1022
20	г. Москва, ул. Введенского, д. 13Е	Нежилое здание с кадастровым номером 77:06:0008005:1052	799,7	Собственность, запись о регистрации от 25 ноября 2011 г. № 77-77-12/042/2011-262
21	г. Москва, ул. Введенского, влд. 13Б, стр. 1	Земельный участок с кадастровым номером 77:06:0008005:20	2 000	Аренда, договор от 21 мая 2009 г. № М-06-030706 сроком до 17 января 2033 г., записи о регистрации от 07 февраля 2020 г. № 77:06:0008005:20-77/005/2020-2 от 13 августа 2009 г. № 77-77-22/021/2009-125

1	2	3	4	5
22	г. Москва, ул. Введенского, д. 13Б, стр. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0008005:5227	1 370,6	Собственность, запись о регистрации от 24 октября 2017 г. № 77:06:0008005:5227-77/006/2017-5
23	г. Москва, ул. Введенского, д. 13Б, стр. 1, пом. 2/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0008005:5228	158	Собственность, запись о регистрации от 24 октября 2017 г. № 77:06:0008005:5228-77/006/2017-4
24	г. Москва, ул. Введенского, д. 13Б, стр. 1, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0008005:2768	534,4	Собственность, запись о регистрации от 17 апреля 2003 г. № 77-01/03-324/2003-514