

**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Западном административном округе города Москвы**

**Подпись в оригинале      О.А. Волков**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 9-83 от 29.08.2014 г.**

**заседания Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Западном административном округе города Москвы**

**Присутствовали:**

Префект ЮЗАО: Волков О.А.

Члены комиссии: Лапшинов А.С., Камаев Р.А., Романова О.Н., Картышов А.Л., Новосельцева Л.В., Шигабетдинова Э.А., Нечаев А.В., Коровин Р.В., Иванова Н.И., Щербаков В.М., Смирнов М.Н., Гришина И.В.

Участники заседания: Кайгородова Н.О., Акаев В.И., Кучинская М.Р. (УГР ЮЗАО), Трифилова О.В. (УГИ ЮЗАО ДГИГМ), Неплюев Е.Б. (ГУП «ГлавАПУ»), Дроздова Е.Ю. (УР Северное Бутово), Клышников И.Н. (УР Южное Бутово), Охотина Н.В. (УР Ясенево), Поляков Ю.В. (СД МО Ломоносовский), Андриянова О.В. (ГУП «Моспроект – 2» им. Посохина), Каханов П.А. (ООО «Мордоврегионпроект»).

**1. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в Академическом районе по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Новочеремушкинская, ул. Кржижановского, Нахимовским пр-том.**

1.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в Академическом районе по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Новочеремушкинская, ул. Кржижановского, Нахимовским пр-том разработанному ООО «Мордовский региональный проектный институт» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

1.2. Направить заключение (п. 1.1) и протокол публичных слушаний от 14.08.2014 г. № 265 в ООО «Мордовский региональный проектный институт» и Департамент городского имущества города Москвы.

**2. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в Академическом районе по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Ивана Бабушкина, ул. Кржижановского, пр. пр. 3849, Нахимовским пр-том.**

2.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в Академическом районе по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Ивана Бабушкина, ул. Кржижановского, пр. пр. 3849, Нахимовским пр-том разработанному ООО «Мордовский региональный проектный институт» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

2.2. Направить заключение (п. 2.1) и протокол публичных слушаний от 14.08.2014 г. № 264 в ООО «Мордовский региональный проектный институт» и Департамент городского имущества города Москвы.

**3. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Северное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Коктебельской, ул. Грина, границей ПК.**

3.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Северное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Коктебельской, ул. Грина, границей ПК разработанному ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

3.2. Направить заключение (п. 3.1.), протокол публичных слушаний от 31.07.2014 г. № 263 и решение Совета депутатов муниципального округа Северное Бутово от 26.06.2014 г. № 08/1-2 в ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина и Департамент городского имущества города Москвы.

**4. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Северное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Новобутовская, ул. Грина, внутриквартальным пр-дом.**

4.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Северное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Новобутовская, ул. Грина, внутриквартальным пр-дом, разработанному ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

4.2. Направить заключение (п. 4.1.), протокол публичных слушаний от 31.07.2014 г. № 262 и решение Совета депутатов муниципального округа Северное Бутово от 26.06.2014 г. № 08/1-1 в ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина и Департамент городского имущества города Москвы.

**5. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Южное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Адмирала Лазарева, Бунинской аллеей, ул. Кадырова.**

5.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Южное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Адмирала Лазарева, Бунинской аллеей, ул. Кадырова, разработанному ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

5.2. Направить заключение (п. 5.1.) и протокол публичных слушаний от 07.08.2014 г. № 266 в ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина и Департамент городского имущества города Москвы.

**6. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Южное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Бунинская Аллея, ул. Южнобутовской, технической зоной ЛЭП.**

6.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Южное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Бунинская Аллея, ул. Южнобутовской, технической зоной ЛЭП, разработанному ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

6.2. Направить заключение (п. 6.1.) и протокол публичных слушаний от 07.08.2014 г. № 267 в ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина и Департамент городского имущества города Москвы.

**7. Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний в районе Южное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Южнобутовской, ул. Бунинская Аллея, Чечерским пр-дом, ул. Остафьевской.**

7.1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний в районе Южное Бутово по проекту межевания территории квартала, ограниченной ул. Южнобутовской, ул. Бунинская Аллея, Чечерским пр-дом, ул. Остафьевской, разработанному ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

7.2. Направить заключение (п. 7.1.) и протокол публичных слушаний от 07.08.2014 г. № 268 в ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина и Департамент городского имущества города Москвы.

**8. О вынесении на публичные слушания в Академическом районе проекта межевания квартала, ограниченного Новочеремушкинской ул., ул. Шверника, Большой Черемушкинской ул. и ул. Винокурова.**

8.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в Академическом районе публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного Новочеремушкинской ул., ул.

Шверника, Большой Черемушкинской ул. и ул. Винокурова, разработанному ООО «Мордоврегионпроект» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

**9. О вынесении на публичные слушания в районе Зюзино проекта ГПЗУ по адресу: ул. Азовская, вл. 3, стр. 1 для размещения объекта торгового назначения, разработанному Москомархитектурой по заказу ООО «Развитие».**

9.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 года в районе Зюзино публичных слушаний по проекту градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Азовская, вл. 3, стр. 1.

**10. О вынесении на публичные слушания в Ломоносовском районе проекта межевания квартала № 2625, ограниченного проспектом Вернадского, ул. Кравченко, Ленинским пр-том, ул. Марии Ульяновой (06.08.817.2013).**

10.1. ГУП «Моспроект-2» им. М.В. Посохина непосредственно перед проведением публичных слушаний в IV квартале уточнить размещение зданий на участках № 7 и № 8 на плане межевания, поскольку их отселение и снос планируется осуществить в III квартале текущего года, и в случае сноса зданий отобразить на плане межевания и в пояснительной записке как территории общего пользования. Представить в Окружную комиссию соответствующие материалы.

10.2. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в Ломоносовском районе публичных слушаний по проекту межевания квартала № 2625, ограниченного проспектом Вернадского, ул. Кравченко, Ленинским пр-том, ул. Марии Ульяновой, разработанному ГУП «Моспроект – 2» им. М.В. Посохина по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

**11. О вынесении на публичные слушания в Ломоносовском районе проекта межевания квартала 15, ограниченного Ленинским проспектом, улицей Панферова, улицей Вавилова, улицей Гарибальди (06.06.297.2013).**

11.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в Ломоносовском районе публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного Ленинским проспектом, улицей Панферова, улицей Вавилова, улицей Гарибальди (06.06.297.2013), разработанному ГУП «Глав АПУ» Москомархитектуры по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

**12. О вынесении на публичные слушания в районе Северное Бутово проекта межевания квартала 7, ограниченного бульваром**

**Дмитрия Донского, ул. Грина, Новобутовской ул., границей природного комплекса (06.08.299.2013).**

12.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в районе Северное Бутово публичных слушаний по проекту межевания квартала 7, ограниченного бульваром Дмитрия Донского, ул. Грина, Новобутовской ул., границей природного комплекса (06.08.299.2013), разработанному ГУП «Глав АПУ» Москомархитектуры по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

**13. О вынесении на публичные слушания в районе Теплый Стан проекта межевания квартала, ограниченного ул. Академика Варги, ул. Теплый Стан, ул. Генерала Тюленева, границей ПК «Троицкий лесопарк», (квартал 7-7А).**

13.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в районе Теплый Стан публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного ул. Академика Варги, ул. Теплый Стан, ул. Генерала Тюленева, границей ПК «Троицкий лесопарк» (квартал 7-7А), разработанному ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

**14. О вынесении на публичные слушания в районе Южное Бутово проекта межевания квартала, ограниченного ул. Горчакова, ул. Адмирала Лазарева, границей ПК (06.03.795.2013).**

14.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в районе Южное Бутово публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного ул. Горчакова, ул. Адмирала Лазарева, границей ПК (06.03.795.2013), разработанному «Моспроект-2» им. М.В. Посохина по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

**15. О вынесении на публичные слушания в районе Ясенево проекта ГПЗУ по адресу: ул. Айвазовского, вл. 7, стр. 1 для размещения автомойки (ООО «ВИОЛА-Д»).**

15.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в районе Ясенево публичных слушаний по проекту ГПЗУ по адресу: ул. Айвазовского, вл. 7, стр. 1 для размещения автомойки разработанному Москомархитектурой по заказу ООО «ВИОЛА-Д».

**16. О вынесении на публичные слушания в районе Ясенево проектов межевания, разработанных ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.**

16.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014г. в районе Ясенево публичных слушаний по проектам межевания кварталов:

- проект межевания территории, ограниченной: Новоясеневским пр-м, границей территории ПИП «Битцевский лес», Голубинской ул. и ул. Паустовского;

- проект межевания территории, ограниченной: Литовским б-ром, ул. Тарусская, Новоясеневским пр-м;
- проект межевание квартала, ограниченного: Литовским бульваром, Ясногорской ул., Новоясеневским пр-т.

**17. О вынесении на публичные слушания в районе Ясенево проекта межевания квартала, ограниченного улицами: Новоясеневский проспект, Вильнюсская, Голубинская.**

17.1. ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» внести изменения в проект межевания. В соответствии с решениями Градостроительно – земельной комиссии города Москвы от 27.03.2014 г. и от 03.07.2014 г. участки №№ 59, 60 и 70 выделить на плане межевания квартала в территории общего пользования, внести соответствующие изменения в пояснительную записку. Представить откорректированный проект в Окружную комиссию.

17.2. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в районе Ясенево публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного улицами: Новоясеневский проспект, Вильнюсская, Голубинская, разработанному ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

**18. О вынесении на публичные слушания в районе Ясенево проекта межевания квартала, ограниченного: ул. Рокотова, границей территории ПИП «Битцевский лес», Новоясеневским пр-м, Литовским б-ром.**

18.1. ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» внести изменения в проект межевания. В соответствии с решением Градостроительно – земельной комиссии города Москвы от 31.07.2014 г. участок № 65 выделить на плане межевания квартала в территории общего пользования, внести соответствующие изменения в пояснительную записку. Представить откорректированный проект в Окружную комиссию.

18.2. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в районе Ясенево публичных слушаний по проекту межевания квартала, ограниченного: ул. Рокотова, границей территории ПИП «Битцевский лес», Новоясеневским пр-м, Литовским б-ром, разработанному ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» по заказу Департамента городского имущества города Москвы.

**19. О вынесении на публичные слушания в районе Южное Бутово проекта планировки участка линейного объекта улично – дорожной сети – Остафьевского шоссе (город Щербинка – деревня – Молодцы – деревня Алхимово).**

19.1. Согласиться с проведением в установленном порядке в IV квартале 2014 г. в районе Южное Бутово публичных слушаний по проекту планировки участка линейного объекта улично – дорожной сети – Остафьевского шоссе (город Щербинка – деревня – Молодцы – деревня

Алхимово) разработанному ГУП «НИиПИ Генплана Москвы» по заказу Москомархитектуры.

19.2. Учесть необходимость при проведении публичных слушаний информирования участников о том, что стоимость реализации мероприятий, предусмотренных проектом планировки, в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2013 г. № 591-ПП «Об адресной инвестиционной программе города Москвы на 2014 – 2016 годы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 25.02.2014 г. № 3-ПП) составит свыше 1 млрд. руб. И отразить указанное обстоятельство в протоколе и заключении по результатам публичных слушаний.

**20.** Контроль за выполнением протокола возложить на заместителя префекта Лапшинова А.С. и глав управ районов по принадлежности вопросов.

**Ответственный секретарь комиссии**

**Струкова Л.Г.**